

T.C.  
DUMLUPINAR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

|   |  |
|---|--|
| Karar Tarihi : 08.04.2025                         | Karar Numarası : 2025/17   |
| Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı | Belediye Başkanı : Zekeriya YILMAZ<br>Üyeler : Mesut KARABACAK, Meral AKTAŞ, Ahmet BURSA, Mehmet PEKMEZ, İbrahim ULUALAN, Özkan DILMAN, Gülten IŞIK, Rifat DÖNMEZ, Şaban Fatih TÜRK. |

Kararın Özütü : Belediye İmar Komisyonu'nun 2025/02 No.lu Kararı

Gündemin 6. maddesinde bulunan Belediye İmar Komisyonu'nun 2025/02 No.lu Kararı Müzakeresi sonucunda;

KARAR

Başkan gündemin 6. maddesinde bulunan Belediye İmar Komisyonu'nun 2025/02 No.lu Kararı olduğunu belirtti. Belediye İmar Komisyonu'nun 27.03.2025 tarihinde yaptığı İmar Komisyonu Toplantısı'nda aldığı 2025/02 No.lu İmar Komisyonu Kararı ile İlçemizde yapılan 1/1000 Ölçekli Dumlupınar Belediyesi İmar Planında 142 Ada, 75-77-78-78-80-81-83 Parseller Ayrık Nizam 2 Kat Konut Planlıdır. Bu bölgede imar uygulaması yapılmamış olup, 142 Ada, 78 Parselde mülkiyet sahipleri depreme dayanıklı konut yapmak istediklerinden bu parselin arsa vasfına dönmesi için parselde 15-16 İmar Uygulaması yapılacağından uygulama sonrası ada hattına göre İfraz yapılması sonucu şuyulu parseller oluştuğundan yeni yapılanma için uygun parsel üretilmemektedir.

Bu ada ortahattının kaldırılması ve uygun yapılaşmanın oluşması için taşınmaz sahibi Cevriye DURLU tarafından Kütahya Arslan Planlamaya (Şehir Plancısı Ali Rıza KADİRASLAN) Uygulama İmar Planı Değişikliği hazırlanmıştır.

Bahsi geçen iş ve işlemlere konu olan : İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi Uygulama İmar Planı 1/1000 Ölçekli (1 Pafta) K23-B-15-D-3-C ve 142 Ada içerisinde yer alan **Ada Orta Hattı Düzenlemesi**" için kamu yararı gözetilerek "3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8-B Maddesine" göre plan tadilatlarının yapılmasına, yapılan oylama neticesinde oy birliği ile kabul edildi..



Gülten IŞIK  
Üye

Mesut KARABACAK  
Üye